RNI No. MAHBIL /2009/31733

सत्यमेव जयते

महाराष्ट्र शासन राजपत्र

असाधारण भाग चार-अ

वर्ष ७, अंक ९१(४)] मंगळवार, ऑक्टोबर ५, २०२१/आश्विन १३, शके १९४३ [पृष्ठे ३, किंमत : रुपये १५.००

असाधारण क्रमांक १७०

प्राधिकृत प्रकाशन

महाराष्ट्र शासनाने केंद्रीय अधिनियमांन्वये तयार केलेले (भाग एक, एक-अ आणि एक-ल यांमध्ये प्रसिद्ध केलेले नियम व आदेश यांव्यतिरिक्त) नियम व आदेश.

महसूल व वन विभाग

मादाम कामा मार्ग, हुतात्मा राजगुरू चौक,
मंत्रालय, मुंबई ४०० ०३२, दिनांक ५ ऑक्टोबर २०२१

अधिसूचना

भूमिसंपादन, पुनर्वसन व पुनर्वसाहत करताना उचित भरपाई मिळण्याचा आणि पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम, २०१३.

क्रमांक एलक्युएन-१२/२०१३/प्र.क्र.१९० (भाग-१५) /अ-२.—ज्याअर्थी, भूमिसंपादन, पुनर्वसन व पुनर्वसाहत करताना उचित भरपाई मिळण्याचा आणि पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम, २०१३ (२०१३ चा ३०) (यात यापुढे ज्याचा निर्देश " उक्त अधिनियम " असा केला आहे) याच्या पहिल्या अनुसूचीच्या नोंद २ द्वारे प्रदान केलेल्या अधिकारांचा आणि याबाबतीत त्यास समर्थ करणाऱ्या इतर सर्व अधिकारांचा वापर करून, महाराष्ट्र शासनाने काढलेल्या शासकीय अधिसूचना, महसूल व वन विभाग, क्रमांक एलक्युएन-१२/२०१३/प्र.क्र.१९०/अ-२, दिनांक २६ मे २०१५ अनुसार तीमध्ये विनिर्दिष्ट केलेल्या क्षेत्रफळांच्याबाबतीत, बाजारमूल्य हे ज्या घटकाने गुणावयाचे आहे तो घटक अधिसूचित केला आहे;

आणि ज्याअर्थी, महाराष्ट्र शासनाला, विद्यमान राष्ट्रीय किंवा राज्य महामार्गालगत जी जमीन संपादित करण्यात येत आहे त्या जमिनीच्याबाबतीत, ज्याने बाजारमूल्यास गुणावयाचे आहे तो, घटक १ आणि नोंदणी महानिरीक्षक, महाराष्ट्र राज्य यांनी प्रसिद्ध केलेल्या दरांच्या वार्षिक विवरणपत्रांमध्ये विहित केलेली विकास नियोजन क्षेत्रातील आणि प्रादेशिक नियोजन क्षेत्रातील बिगर कृषीदर असणारी जमीन अधिसूचित करणे इष्ट वाटते;

त्याअर्थी, आता, उक्त अधिनियमाच्या पहिल्या अनुसूचीच्या नोंद २ द्वारे प्रदान केलेल्या अधिकारांचा वापर करून, महाराष्ट्र शासन याद्वारे उक्त अधिसूचनेत पुढीलप्रमाणे सुधारणा करीत आहे :—

उक्त अधिसूचनेमधील अनुसूचीतील अनुक्रमांक १ वरील नोंदीतील स्तंभ (२) मधील खंड (घ) नंतर पुढील खंड जादा दाखल करण्यात येतील :—

"(ङ) विद्यमान राष्ट्रीय अथवा राज्य महामार्गालगत जी जमीन संपादित करण्यात येत आहे ती जमीन.

(च) नोंदणी महानिरिक्षक, महाराष्ट्र राज्य यांनी प्रसिद्ध केलेल्या दरांच्या वार्षिक विवरणपत्रांमध्ये विहित केलेली विकास नियोजन क्षेत्रातील आणि प्रादेशिक नियोजन क्षेत्रातील बिगर कृषीदर असणारी जमीन."

महाराष्ट्राचे राज्यपाल यांच्या आदेशानुसार व नावाने,

संजय इंगळे,
शासनाचे सहसचिव.

REVENUE AND FORESTS DEPARTMENT

Mantralaya, Madam Cama Marg, Hutatma Rajguru Chowk,
Mumbai 400 032, dated the 5th October 2021

NOTIFICATION

Right to Fair Compensation and Transparency in Land Acquisition, Rehabilitation and Resettlement Act, 2013.

No. LQN.12/2013/ C.R. 190 (Part-15)/A-2.—Whereas, the Government of Maharashtra being the appropriate Government, has, *vide* Government Notification, Revenue and Forests Department, No. LQN.12/2013/ C.R. 190/A-2, dated the 26th May 2015 (hereinafter referred to as "the said notification"), issued in exercise of the powers conferred by entry 2 of the First Schedule of the Right to Fair Compensation and Transparency in Land Acquisition, Rehabilitation and Resettlement Act, 2013 (30 of 2013) (hereinafter referred to as "the said Act") and of all other powers enabling it in that behalf, notified the factor by which the market value is to be multiplied in respect of the areas specified therein;

And whereas, the Government of Maharashtra considers it expedient to notify the factor 1 by which the market value is to be multiplied in respect of the land which are being acquired along the existing National or State Highways and the land in the Development Plan area and Regional Plan area wherein the land having non-agricultural rates prescribed in the annual statement of rates published by the Inspector General of Registration, Maharashtra Government;

Now, therefore, in exercise of the powers conferred by entry 2 of the First Schedule to the said Act, the Government of Maharashtra hereby amends the said notification as follows :–

In the said Notification, in the Schedule, in entry at serial No. 1, after clause (*d*), in column (*2*), the following clauses shall be added, namely :–

"(*e*) The land which are being acquired along the existing National or State Highways.

(*f*) The land in the Development Plan area and Regional Plan area wherein the land having non-agricultural rates prescribed in the annual statement of rates published by the Inspector General of Registration, Maharashtra Government.".

By order and in the name of the Governor of Maharashtra,

SANJAY INGLE,
Joint Secretary to Government.

ON BEHALF OF GOVERNMENT PRINTING, STATIONERY AND PUBLICATION, PRINTED AND PUBLISHED BY DIRECTOR, RUPENDRA DINESH MORE, PRINTED AT GOVERNMENT CENTRAL PRESS, 21-A, NETAJI SUBHASH ROAD, CHARNI ROAD, MUMBAI 400 004 AND PUBLISHED AT DIRECTORATE OF GOVERNMENT PRINTING, STATIONERY AND PUBLICATIONS, 21-A, NETAJI SUBHASH ROAD, CHARNI ROAD, MUMBAI 400 004. EDITOR : DIRECTOR, RUPENDRA DINESH MORE.