RNI No. MAHBIL /2009/31733
Reg. No. MCS/173/2016-18

महाराष्ट्र शासन राजपत्र

असाधारण भाग चार—अ

वर्ष ३, अंक ८५] गुरुवार, ऑगस्ट ३१, २०१७/भाद्र ९, शके १९३९ [पृष्ठे ३, किंमत : रुपये १५.००

असाधारण क्रमांक १४२

प्राधिकृत प्रकाशन

महाराष्ट्र शासनाने केंद्रीय अधिनियमांन्वये तयार केलेले
(भाग एक, एक-अ आणि एक-ल यांमध्ये प्रसिद्ध केलेले नियम व आदेश यांव्यतिरिक्त) नियम व आदेश.

महसूल व वन विभाग

मादाम कामा मार्ग, हुतात्मा राजगुरु चौक, मंत्रालय,
मुंबई ४०० ०३२, दिनांक २९ ऑगस्ट २०१७

अधिसूचना

भूमिसंपादन, पुनर्वसन व पुनर्वसाहत करताना उचित भरपाई मिळण्याचा आणि पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम, २०१३.

क्रमांक एलक्यूएन १२/२०१३/प्र.क्र.१९०/अ-२.—ज्याअर्थी, भूमिसंपादन, पुनर्वसन व पुनर्वसाहत करताना उचित भरपाई मिळण्याचा आणि पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम, २०१३ (२०१३ चा ३०) याच्या पहिल्या अनुसूचीच्या नोंद २ द्वारे प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकारांचा आणि याबाबतीत समर्थ करणाऱ्या इतर सर्व अधिकारांचा वापर करून काढण्यात आलेली शासकीय अधिसूचना, महसूल व वन विभाग, क्र. एलक्यूएन. १२/२०१३/प्र.क्र. १९०/अ-२, दिनांक २६ मे २०१५ याद्वारे महाराष्ट्र शासनाने, समुचित शासन म्हणून, त्या अधिसूचनेमध्ये विनिर्दिष्ट करण्यात आलेल्या क्षेत्रांच्या बाबतीत ज्या घटकांद्वारे बाजारमूल्य गुणले जाणार आहे तो घटक अधिसूचित केलेला आहे ;

आणि ज्याअर्थी, एक संबद्ध घटक म्हणून महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगररचना अधिनियम, १९६६ (१९६६ चा महा. ३७) याच्या तरतुदीनुसार तयार केलेल्या जिल्ह्यांच्या प्रादेशिक आराखड्यात तसेच विकास योजनेत, समाविष्ट होणारे क्षेत्र अधिसूचित करणे इष्ट आहे, असे महाराष्ट्र शासनास इष्ट वाटते ;

आणि ज्याअर्थी, वनीकरण क्षेत्राच्या बाबतीत ज्याद्वारे बाजारमूल्य गुणावयाचे आहे तो घटक २ अधिसूचित करणे इष्ट आहे, असे महाराष्ट्र शासनास इष्ट वाटते.

त्याअर्थी, आता उक्त अधिनियमाच्या पहिल्या अनुसूचीच्या नोंद २ द्वारे प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करून, महाराष्ट्र शासन याद्वारे उक्त अधिसूचनेमध्ये पुढीलप्रमाणे सुधारणा करीत आहे :—

उक्त अधिसूचनेमधील अनुसूचीत,—

(एक) स्तंभ (२) मधील, अनुक्रमांक २ समोरील नोंदीमध्ये "जिल्ह्यांसाठीच्या प्रादेशिक योजनांद्वारे " या मजकुरानंतर "निवासी किंवा वाणिज्यिक किंवा औद्योगिक वापर यांसाठी " हा मजकूर दाखल करण्यात येईल;

(दोन) स्तंभ (२) मधील, अनुक्रमांक ३ समोरील नोंदीमध्ये "महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगररचना अधिनियम, १९६६ (१९६६ चा महा. ३७) याच्या तरतुदीनुसार तयार केलेल्या जिल्ह्यांसाठीच्या प्रादेशिक आराखड्यांमधील कृषि व ना-विकास क्षेत्र," या मजकुरानंतर "आणि वनीकरण" हा मजकूर जादा दाखल करण्यात येईल.

महाराष्ट्राचे राज्यपाल यांच्या आदेशानुसार व नावाने,

सु. कि. गावडे,

शासनाचे सह सचिव.

REVENUE AND FORESTS DEPARTMENT

Madam Cama Marg, Hutatma Rajguru Chowk,
Mantralaya, Mumbai 400 032, dated the 29th August 2017

NOTIFICATION

RIGHT TO FAIR COMPENSATION AND TRANSPARENCY IN LAND ACQUISITION, REHABILITATION AND RESETTLEMENT ACT, 2013.

No. LQN.12/2013/C.R.190/A-2 .— Whereas the Government of Maharashtra has, *vide* Government Notification, Revenue and Forests Department, No. LQN.12/2013/C.R.-190/A-2, dated the 26th May 2015, issued in exercise of the powers conferred by entry 2 of the First Schedule of the Right to Fair Compensation and Transparency in Land Acquisition, Rehabilitation and Resettlement Act, 2013 (30 of 2013) and all other powers enabling it in that behalf, notified the factor by which the market value is to be multiplied in respect of the areas specified therein ;

And whereas, the Government of Maharashtra considers it expedient to notify the areas covered by regional Plans for Districts, as well as development Plan prepared in accordance with the provisions of the Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966 (Mah. XXXVII of 1966) as a relevant factor ;

And whereas, the Government of Maharshtra considers it expedient to notify the factor 2 by which the market value is to be multiplied in respect of afforestation area.

Now therefore, in exercise of the powers conferred by entry 2 of the First Schedule of the said Act, the Government of Maharashtra hereby amends the said notification as follows :--

In the said notification, in the *Schedule*,—

(*i*) in entry at serial No. 2, in column (2), after the words "Regional Plans for Districts" the words "for residence or commercial or industrial use" shall be inserted ;

(*ii*) in entry at serial No. 3, in column (2), after the words and figures "the Maharashtra Regional and town Planning Act, 1966 (Mah. XXXVII of 1966)" the words "and afforestation" shall be added.

By order and in the name of the Governor of Maharashtra,

S. K. GAWADE,
Joint Secretary to Government.

ON BEHALF OF GOVERNMENT PRINTING, STATIONERY AND PUBLICATION, PRINTED AND PUBLISHED BY SHRI PARSHURAM JAGANNATH GOSAVI, PRINTED AT GOVERNMENT CENTRAL PRESS, 21-A, NETAJI SUBHASH ROAD, CHARNI ROAD, MUMBAI 400 004 AND PUBLISHED AT DIRECTORATE OF GOVERNMENT PRINTING, STATIONERY AND PUBLICATION, 21-A, NETAJI SUBHASH ROAD, CHARNI ROAD, MUMBAI 400 004, EDITOR : SHRI PARSHURAM JAGANNATH GOSAVI.